

# ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

#### П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

**О принятии решения комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах улиц Гагарина, Розинга, Дзержинского**

 В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Архангельской области от 30 июня 2021 г. № 326-пп "О комплексном развитии территорий в Архангельской области", руководствуясь статьей 38 Устава городского округа "Город Архангельск", постановляю:

 1.Принять решение о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах улиц Гагарина, Розинга, Дзержинского, площадью 2,4770 га, с местоположением и в границах согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

 2. Утвердить перечень объектов капитального строительства, не являющихся объектами культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск", расположенных на территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах улиц Гагарина, Розинга, Дзержинского, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу, включая многоквартирные жилые дома, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

 3.Определить предельный срок реализации решения, указанного решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления – 10 лет.

 4.Установить, что самостоятельная реализация городским округом "Город Архангельск", решения указанного в пункте 1 настоящего постановления, не предусмотрена.

 5.Определить основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, а также предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах улиц Гагарина, Розинга, Дзержинского, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

 6. Определить сведения, обосновывающие границы территории, подлежащей комплексному развитию согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

 7. Утвердить перечень земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

 8. Опубликовать настоящее постановление в газете "Архангельск - город воинской славы" и на официальном информационном Интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Глава городского округа

"Город Архангельск" Д.А. Морев

Исполняющий обязанности заместителя

Главы городского округа "Город Архангельск"

по инфраструктурному развитию

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г А.В. Лидер

Директор муниципально-правового

департамента Администрации

городского округа "Город Архангельск"

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г. Н.А. Климова

Директор департамента

городского хозяйства Администрации

городского округа "Город Архангельск"

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г. В.А. Шадрин

Директор департамента градостроительства

Администрации городского округа

"Город Архангельск"

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. Е.В. Писаренко

Юницына Александра Николаевна

(8182) 607-144

"\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022г.